

Số: 177/TB - CCTHADS

Tp. Tây Ninh, ngày 08 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 303/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 963/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 28/12/2023 về việc kê biên tài sản của Ông Võ Minh Hưng, bà Trần Thị Hải Yến, địa chỉ tại: 16/3, Hẻm 7, Trung Nữ Vương, khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá, bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Võ Minh Hưng, bà Trần Thị Hải Yến, địa chỉ tại: 16/3, Hẻm 7, Trung Nữ Vương, khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

1. Tài sản cần thẩm định

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có diện tích 979 m² thuộc thửa đất số 287, tờ bản đồ số 32 tọa lạc tại khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 09/12/2020 do ông Võ Minh Hưng và bà Trần Thị Hải Yến đứng tên quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 492283, số vào sổ cấp giấy GCN: CS10241.

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có diện tích 123,80m² thuộc thửa đất số 301, tờ bản đồ số 32 tọa lạc tại khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 08/09/2022 do ông Võ Minh Hưng đứng tên quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH 402089, số vào sổ cấp giấy GCN: CS12157.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Đến **16 giờ 00 ngày 12/01/2024**, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Lê Thị Thu Thảo, số Điện thoại liên hệ: **0909.384510**)

3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. *(Hồ sơ không được hoàn trả)*. Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

CHẤP HÀNH VIÊN**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (dăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (dăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

**Lê Thị Thu Thảo**